



ASSEMBLÉE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL

MARDI, 20 JANVIER 2026 À 19H00

ORDRE DU JOUR

1.1 Ouverture de la séance;

1.2 Adoption de l'ordre du jour;

2. ADMINISTRATION

2.1 ADMINISTRATION GÉNÉRALE

2.1.1 Période d'interventions réservée aux élus;

2.1.2 Période d'interventions du public relativement aux sujets de l'ordre du jour;

2.1.3 Suivi;

2.1.4 Autorisation de signature d'une entente de partenariat avec le Centre de la Famille du Grand Saint-Jérôme;

2.1.5 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1028-2026-02 modifiant le règlement 1028 déterminant le territoire sur lequel le droit de préemption peut être exercé et les fins municipales pour lesquelles les immeubles peuvent être ainsi acquis, tel qu'amendé;

2.1.6 Adoption du règlement numéro 1014-2025-04 modifiant le règlement 1014 relatif au traitement des élus municipaux, tel qu'amendé;

2.2 SERVICE DU GREFFE

2.2.1 Approbation et adoption des procès-verbaux des séances tenues en décembre 2025;

2.2.2 Libération du fonds de garantie en biens pour le terme 2019-2020 du regroupement Laurentides-Outaouais;

2.2.3 Libération du fonds de garantie en biens pour le terme 2020-2021 du regroupement Laurentides-Outaouais;

2.2.4 Acceptation de l'offre de services modifiée relative à la tarification 2026 de la firme PFD Avocats relativement aux dossiers de la Cour municipale;

2.2.5 Adoption du règlement numéro 1005-2025-05 modifiant le règlement numéro 1005-2020 portant sur la gestion contractuelle, tel qu'amendé;

2.3 SERVICE DES FINANCES

2.3.1 Dépôt du rapport des dépenses et des paiements autorisés pour la période du 1er au 31 décembre 2025;

2.3.2 Dépôt et approbation du rapport des prévisions budgétaires 2025 révisées de l'Office municipal d'habitation des Laurentides;

- 2.3.3 Dépôt et approbation du rapport des prévisions budgétaires 2026 de l'Office municipal d'habitation des Laurentides;
- 2.3.4 Dépôt du certificat de la procédure d'enregistrement tenue les 14 et 15 janvier 2026 relativement au règlement d'emprunt numéro 2053 décrétant l'acquisition de matériel roulant et autorisant un emprunt de deux millions de dollars (2 000 000 \$) nécessaire à cette fin;
- 2.3.5 Approbation du programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec 2024-2028 (TECQ);
- 2.3.6 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 3 194 000 \$ qui sera réalisé le 20 février 2026;
- 2.3.7 Autorisation d'entreprendre les procédures relatives à la vente d'immeubles pour défaut de paiement de l'impôt foncier par la Municipalité régionale de comté de La Rivière-du-Nord;
- 2.3.8 Autorisation de procéder à la correction du montant au compte de taxes 2026 relatif à une surconsommation d'eau;
- 2.3.9 Adoption du règlement numéro 1001-2026 décrétant l'imposition des taux de taxation, de compensations et de la tarification de différents services municipaux pour l'année 2026;
- 2.3.10 Adoption du règlement numéro 1002-2026 - tarification de l'ensemble des services municipaux 2026;
- 2.3.11 Adoption du règlement d'emprunt numéro 2055 décrétant des travaux de réparation de divers ponts et autorisant un emprunt de sept cent cinquante mille dollars (750 000 \$) nécessaire à cette fin;
- 2.3.12 Modification du règlement d'emprunt numéro 2053 décrétant l'acquisition et la réparation de véhicules et équipements et autorisant un emprunt de deux millions de dollars (2 000 000 \$) nécessaire à cette fin;
- 2.3.13 Modification du règlement d'emprunt numéro 2050 décrétant des travaux de réfection de la maison de la grande Gaffney-Kennedy et autorisant un emprunt de trois millions deux cent cinquante mille dollars (3 250 000 \$) nécessaire à cette fin;
- 2.3.14 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 2054 décrétant des travaux de reconstruction d'une portion de la rue Omer et autorisant un emprunt de quatre cent soixante-cinq mille dollars (465 000 \$) nécessaire à cette fin;
- 2.3.15 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 2056 décrétant des travaux de pavage d'une portion de la rue Omer et autorisant un emprunt de cent trente-cinq mille dollars (135 000 \$) nécessaire à cette fin;
- 2.3.16 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 2057 décrétant les honoraires professionnels requis pour la réalisation de divers travaux d'infrastructures et autorisant un emprunt de deux millions de dollars (2 000 000 \$) nécessaire à cette fin;
- 2.3.17 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 2058 décrétant divers travaux de réfection et de construction d'infrastructures et autorisant un emprunt de quatre millions de dollars (4 000 000 \$) nécessaire à cette fin;
- 2.3.18 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 2059 décrétant l'acquisition de mobilier non intégré pour la nouvelle bibliothèque et autorisant un emprunt de cinq cent quarante mille dollars (540 000 \$) nécessaire à cette fin;
- 2.3.19 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 459-2026-03 modifiant le règlement numéro 459-2014 concernant les modalités de paiements des taxes municipales, compensations et toute autre sommes due à la Ville;

2.4 SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

- 2.4.1 Dépôt du rapport des ressources humaines pour la période du 27 novembre 2025 au 6 janvier 2026;
- 2.4.2 Restructuration organisationnelle;
- 2.4.3 Autorisation de signature des lettres d'entente numéros 2026-01 et 2026-02 avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 3795, relativement à diverses dispositions de la convention collective en vigueur;
- 2.4.4 Approbation d'une nouvelle structure salariale au Recueil des conditions de travail des employés-cadres;
- 2.4.5 Octroi d'un mandat à la firme PFD Avocats dans le cadre du grief numéro 2026-01;

2.5 SERVICE DES COMMUNICATIONS

- 2.5.1 Adoption de la politique 8027-2026 portant sur les partenariats;

3. SERVICE D'AMÉNAGEMENT, ENVIRONNEMENT ET URBANISME

- 3.1 Dépôt du rapport des permis émis du mois de janvier à décembre 2025 du Service d'aménagement, environnement et urbanisme;
- 3.2 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du mois de décembre;
- 3.3 Dérogation mineure – chemin de la Rivière-du-Nord (lot 2 077 833);
- 3.4 Commission de toponymie – officialisation de noms de rues dans la phase 9 du projet domiciliaire « Quartier de la Rivière »;
- 3.5 Nomination de représentants au sein du Comité municipal de protection et d'amélioration de la qualité de l'eau du bassin versant de la rivière du Nord;
- 3.6 Autorisation de signature – mainlevées partielles dans le cadre du protocole d'entente PE-2021-CHOL-01 (projet domiciliaire « Les jardins Saint- Colomban »);
- 3.7 Modification de la résolution 125-04-2022 relative à l'approbation du plan image dans le cadre du projet intégré d'habitations sur le lot 3 353 586 du cadastre du Québec (montée de l'Église);
- 3.8 Cession pour fins de parcs, terrains de jeux ou espaces naturels - Demande de permis de lotissement numéro 2025-10017 – création des lots projetés 6 691 543 à 6 692 551 du cadastre du Québec;

4. INFRASTRUCTURES

4.1 SERVICE DU GÉNIE

- 4.1.1 Autorisation de procéder à une demande d'aide financière dans le cadre du Volet 3 du Programme d'aide financière à la mise aux normes des barrages (PAFMAN);
- 4.1.2 Octroi de contrat - travaux de prolongement de la rue de l'Accueil (ING-SP-2026-001);

4.1.3 Modification numéro 1 du contrat relatif aux services professionnels de laboratoire pour le contrôle qualitatif des matériaux (ING-DP-2025-026);

4.2 SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

4.2.1 Autorisation de signature d'une entente avec Polymos Inc.;

4.2.2 Modification numéro 1 du contrat relatif au forage d'un puits (construction du garage municipal de la Ville de Saint-Colomban) (TP-DP-2025-063);

4.2.3 Fin du contrat relatif à la location de conteneurs, collecte, transport et traitement des résidus de construction, rénovation et démolition (CRD) et des encombrants (TP-SP-2024-049);

4.2.4 Octroi de contrat - location de conteneurs, collecte, transport, traitement et enfouissement des résidus de construction, rénovation et démolition (CRD) et des encombrants (TP-SP-2026-007);

5. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

5.1 Octroi de contrat - acquisition de cinq (5) habits de combat (INC-DP-2026-010);

6. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL ET DES LOISIRS

6.1 Autorisation de signature d'un contrat de services avec Marguerite L'Hérault-Patry;

6.2 Autorisation de signature d'une entente avec Les Disques Stomp;

7. SERVICE DE LA BIBLIOTHÈQUE

7.1 Autorisation de procéder à des demandes de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air (PAFIRSPA) 2026;

7.2 Autorisation de signature d'une entente avec le ministère de la Culture et des communications relativement à l'application de la Politique d'intégration des arts à l'architecture et à l'environnement des bâtiments et des sites gouvernementaux et publics;

8. PAROLE AU PUBLIC

8.1 Période d'interventions;

9. CLÔTURE DE LA SÉANCE